



"УТВЕРЖДАЮ"

Бр. и. о. директор Научно исследовательского
института

по карантину и защите растений

А.Р. Анорбаев

_____ 20 ____ года

Типовая концепция проекта ГЧП

1. Описание проекта

Наименование проекта Организация производства феромонных ловушек с участием иностранного инвестора в соответствии с государственно-частным партнерством.

Название отрасли Промышленное производство

Тип проекта ГЧП

**Объем работ,
выполняемых
частным
партнером**

Обязанности частного партнера по проекту:

- Берет на себя обязательство по поставке технологической линии для сортировки и упаковки диспенсеров феромонов, стоимость технологической линии составляет 160 000 евро на условиях СІР Ташкент, включая монтаж, пусконаладочные работы и обучение персонала.

- Берет на себя обязательство по разработке новых видов феромонов (с привлечением последних научных технологий и специалистов на территории Италии) соответствующих международным стандартам, для последующего совместного с государственным партнером тестирования в полевых условиях на предмет эффективности на территории Республики Узбекистан.

- Исходя из сроков выполнения ремонтных работ и благоустройства в здании, сроков изготовления оборудования, доставки, монтажа и обучения персонала, ГЧП проект не успеет наладить совместное производство к вегетационному периоду (февраль-март 2023 года). В 2023 году, по средствам заключения договора поставки между дистрибьютором и проектной компанией с отсрочкой платежа до 180 календарных дней, предоставляет:

- упакованные феромоны в количестве 742 684 шт. по себестоимости 1,30 USD за единицу;

- 395 125 штук – пластиковых дельта ловушек по цене 4 400 с НДС сум за единицу;

- 374 725 штук – бумаги с клеем по цене 2 800 сум с НДС за единицу.

- Берет на себя обязательство с 2024 года на основании договора поставки посредством дистрибьютора поставлять сырье для совместного производства в адрес проектной компании в количестве до 5 млн. штук ежегодно по цене 1,12 \$ за единицу на условиях СІР Ташкент, с отсрочкой платежа до 180 календарных дней;
- По факту возврата вложенных инвестиций выходит из состава совместной проектной компании.

Наименование государственного партнера Агентство по карантину и защите растений Республики Узбекистан, в лице Научно-исследовательского института по карантину и защите растений

Место реализации проекта Республика Узбекистан, Ташкентская область, Кибрайский район, улица Бобура, дом № 4.
(область, район, город):

II. Предварительные результаты отбора

Предоставьте подробную информацию и подтверждающие документы о предварительных результатах отбора проекта ГЧП.

Целью данного проекта является обоснование целесообразности и экономической эффективности организации производства феромонных ловушек в Узбекистане с участием иностранного инвестора в соответствии с государственно-частным партнерством на Территории отведенное специально для данного вида деятельности со стороны Государственного партнера.

Результатом данного отбора является усиление взаимного сотрудничества в целях укрепления фитосанитарной безопасности Узбекистана, и желание внести свой вклад в производство фитосанитарной чистой продукции путем наладки производства феромонных ловушек и дальнейшего развития биологических методов обработки растений и растительной продукции.

В рамках проекта планируется привлечение иностранного партнера по производству феромонных ловушек Компанию - "SIGMA S.R.L." (Италия) и местного партнера со стороны Государства РУз Агентство по карантину и защите растений Республики Узбекистан, в лице Научно-исследовательского института по карантину и защите растений (Узбекистан).

Проект будет осуществляться на базе новой проектной компании - нового образованного Юридического лица учредителями, которых будут выступать Партнеры по ГЧП или их представители. Со стороны Государственного партнера планируется предоставить недвижимость, готовую к эксплуатации (после проведения ремонтных работ).

Проект будет реализован путем заключения соглашения о Государственном-частном партнерстве в сфере производства феромонных ловушек на территории Узбекистана отвечающих международным стандартам качества для удовлетворения внутренней потребности РУз, а также для выхода на внешние рынки (экспорт), между партнёрами.

Результатом финансовых расчетов является получение таких параметров как:

- NPV -245 468 Долл. США с окупаемостью вложенных средств на 12-й год;
- IRR - 11%;

- WACC – 2.13%.

III. Финансово-экономические показатели проекта ГЧП

Дополнительные сведения			
1.	<p>Наличие ДОП/ТЭО/ТЭР проекта: ДА <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> Если Вы отметили "да", предоставьте подтверждающие документы В приложении:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Бизнес-план; • Финансово-экономические показатели проекта. 		
2.	<p>Если проект включен в одно из следующих: Инвестиционная программа <input type="checkbox"/> Указ или постановление Президента Республики Узбекистан <input type="checkbox"/> Постановление Кабинета Министров <input type="checkbox"/> Другое <input type="checkbox"/> Предоставьте подробную информацию и подтверждающие документы:</p>		
3.	<p>Есть ли необходимость в принятии нормативно-правовых актов, разрешающих взимание платы за реализацию проекта частного партнера и оказанные услуги? Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/></p>		
4.	<p>Опишите окончательные услуги, оказываемые частным партнером в рамках проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Согласно проекту, частный партнер предоставляет необходимое сырье и оборудование для производства продукции, соответствующей Европейскому стандарту, а также покрывает расходы, связанные с государственной регистрацией новых феромонов на территории Республики Узбекистан, покрывает расходы, связанные с благоустройством производственного помещения, мебелью, компьютерной техникой, спецодеждой для рабочих. • Проводит обучения персонала работе на технологическом оборудовании. Разрабатывает новые виды феромонов (с привлечением последних научных технологий и специалистов на территории Италии) соответствующих международным стандартам, для последующего совместного с государственным партнером тестирования в полевых условиях на предмет эффективности на территории Республики Узбекистан. • Совместно с государственным партнером расширяет географию экспорта продукции, произведенной и подтвержденной «Паспортом безопасности ЕС» на страны СНГ, ближнего и дальнего зарубежья. 		
5.	<p>а) Сумма капитальных вложений и других расходов (в долларах США): Капитальные вложения в виде основных средств составляет 374 774 доллар США и другие расходы составляет 7 813 954 доллар США</p>	<p>б) Сумма эксплуатационных расходов (в долларах США): Эксплуатационные расходы в виде финансовые издержки составляет 12 272 доллар США.</p>	<p>в) Общие расходы (в долларах США): 8 201 000 доллар США</p>

	г) Срок действия ГЧП 12 лет Если нет точной информация, укажите интервал: 3-10 <input type="checkbox"/> 11-20 <input checked="" type="checkbox"/> 21-30 <input type="checkbox"/> >30 <input type="checkbox"/>	д) Срок реализации проекта 12 лет Если нет точной информации, укажите интервал: <10 <input type="checkbox"/> 10-30 <input checked="" type="checkbox"/> >30 <input type="checkbox"/>				
6.	<p>а) Укажите источник дохода проекта: Плата за использование <input checked="" type="checkbox"/> Плата за свободное использование <input type="checkbox"/></p> <p>б) Плата за использование / плата за свободное использование (в долларах США): Укажите распределение доходов: 2,45% из общего дохода по проекту получает государственный партнер, а остальная часть (97,55%) будет принадлежать частному партнеру Плата за пользование государственным имуществом <input type="checkbox"/> Распределение дополнительной прибыли <input type="checkbox"/> Для финансирования проекта со стороны государственного партнера выделение средств из бюджета не предусмотрены (внебюджетные средства)</p> <p>в) На основании Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 509 от 11.08.2021 года победителем тендера или непосредственно участником прямых переговоров оплачивается единовременный платеж в размере 0,2% (8 201 000 * 0,2% = 16 402 долл. США) от стоимости проекта до регистрации заключенного договора ГЧП уполномоченному государственному органу за успешное оформление Соглашения о государственно-частном партнерстве.</p>					
7.	<p>Отметьте инициатора проекта ГЧП: Государственный инициатор <input type="checkbox"/> Частный инициатор <input checked="" type="checkbox"/> -Итальянская компания SIGMA S.R.L, в лице официального эксклюзивного дистрибьютора на территории Узбекистана и стран СНГ ИП ООО «BEST GREEN».</p>					
8.	При распределении рисков между частным и государственным партнером отметьте предлагаемые изменения.					
	Типы угроз и рисков	Государственный партнер	Общие	Частный партнер	Основание распределения риска	Примечание
	Угрозы риска, относящиеся к проекту			<input checked="" type="checkbox"/>		
	Риск износа дизайна и технологий			<input checked="" type="checkbox"/>		
	Риск скрытого дефекта			<input checked="" type="checkbox"/>		

Риски, связанные с приобретением земли и переносом	<input checked="" type="checkbox"/>				
Финансовые риски			<input checked="" type="checkbox"/>		
Риски, связанные со строительством (не выявленные)	<input checked="" type="checkbox"/>				
Риски, связанные со строительством (выявленные)			<input checked="" type="checkbox"/>		
Риски, связанные с вводом в эксплуатацию		<input checked="" type="checkbox"/>			
Изменения, вносимые в проект после заключения проектного договора (государственным партнером)	<input checked="" type="checkbox"/>				
Риски, связанные со страхованием проекта			<input checked="" type="checkbox"/>		
Налоговые риски		<input checked="" type="checkbox"/>			
Риски, связанные с изменением тарифов		<input checked="" type="checkbox"/>			
Изменения, вносимые в проект после заключения проектного договора (частным партнером)			<input checked="" type="checkbox"/>		
Риски негативного влияния изменений в законодательстве на проект	<input checked="" type="checkbox"/>				
Риски задержки или невыдачи лицензий, разрешений	<input checked="" type="checkbox"/>				

Задержка согласованных платежей частному партнеру	<input checked="" type="checkbox"/>				
Риски политической нестабильности	<input checked="" type="checkbox"/>				
Риски, связанные с ремонтом и реконструкцией			<input checked="" type="checkbox"/>		
Конфискация имущества	<input checked="" type="checkbox"/>				
Операционные риски			<input checked="" type="checkbox"/>		
Экологический/социальный риск (связанный с эксплуатацией)			<input checked="" type="checkbox"/>		
Риски, связанные с оперативной деятельностью			<input checked="" type="checkbox"/>		
Риски, связанные со спросом		<input checked="" type="checkbox"/>			
Прочее		<input checked="" type="checkbox"/>			

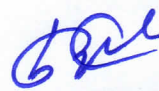

9. Укажите приблизительную/запланированную дату для каждого этапа:

	Дата		Дата
а) Утверждение проекта концепции о ГЧП	Декабрь 2022 года	д) Переговоры и подписание соглашения о ГЧП	Январь- Февраль 2023 года
б) Подготовка предпроектной документации (например: тендерная документация)	Декабрь 2022 года	е) Создание специальной проектной компании (SPV)	Февраль 2023 года

в) Предварительное определение квалификации (если применимо, на основании Запроса квалификации - Request for Qualification, RFQ)	Декабрь 2023 года	е) Финансовое завершение	Февраль 2023 года
г) Отбор победителя (Запрос предложений - Request for Proposals, RFP)	Январь- Февраль 2023 года		
10. Общие средства, выделяемые для данной услуги в текущей ситуации из средств населения и / или государственного бюджета			
11. Предполагаемые средства, выделяемые из бюджета государством при реализации проекта (включая капитальные затраты и управленческие расходы): 201 109 доллар США			
12. Если стоимость товаров (выполняемых работ/услуг), поставляемых в рамках инициативного проекта, превышает смету расходов, установленную в государственном бюджете, обоснуйте целесообразность реализации проекта на основе механизма ГЧП			
13. Направлен ли инициативный проект на решение экономических, социальных и инфраструктурных задач/проблем? Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> Если отметили "да", подробно обоснуйте свое мнение: <ul style="list-style-type: none"> • укрепления фитосанитарной безопасности Республики Узбекистан; • производство фитосанитарной чистой продукции путем наладки производства феромонных ловушек в Узбекистане; • развития биологических методов защиты растений и растительной продукции; • эффективное использование привилегий Узбекистана, предоставленных в рамках Всеобщей системы преференций плюс (GSP+); • Расширение географии экспорта, увеличение валютной выручки Республики Узбекистан. 			
14. Предусмотрено ли при реализации инициативного проекта внедрение передового опыта управления? Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/> Если отметили "да", подробно обоснуйте свое мнение:			
15. Содержит ли инициативный проект инновационный подход и обеспечит ли он пропорциональную выгоду, приемлемую для сторон? Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> Если отметили "да", подробно обоснуйте свое мнение: По факту возврата вложенных инвестиций со стороны частного партнера, частный партнер			

	<p>выходит из состава специальной проектной компании открытой на срок реализации данного проекта, соответственно, производственные мощности (технологическая линия, произведенная согласно международных стандартов), обученный персонал, регистрация феромонов как на территории Узбекистана, так и за его пределами, клиентская база данных, как внутри Республики Узбекистан, так и за его пределами, а так же производящаяся продукция, подтвержденная «паспортом безопасности ЕС» останется в собственности государственного партнера.</p>
16.	<p>Предусмотрено ли при реализации инициативного проекта внедрение автоматизированных электронных расчетов и отчетов? Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/> Если отметили "да", подробно обоснуйте свое мнение:</p>
17.	<p>Есть ли необходимость в земельном участке для реализации проекта? Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> Если отметили "да", укажите площадь необходимого земельного участка (га) Общая необходимая площадь для производства составляет 639,5 м²</p>
18.	<p>а) Есть ли вероятность возникновения социальных проблем в результате реализации проекта? Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/> Если отметили "да", поясните: Для обоснования представьте подтверждающие документы.</p>
	<p>б) Есть ли вероятность возникновения экологических проблем в результате реализации проекта? Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/> Если отметили "да", поясните: Для обоснования представьте подтверждающие документы.</p>
19.	<p>Укажите объем необходимых дополнительных работ, которые должен выполнить государственный партнер (за рамками проекта ГЧП): Строительство объектов водоснабжения Строительство объектов газоснабжения Подключение к установкам электроснабжения <input checked="" type="checkbox"/> Подъездные пути <input checked="" type="checkbox"/> Транспортное соединение <input type="checkbox"/> Прочее</p>
20.	<p>Перечислите заинтересованные стороны: Государственный партнер, частный партнер и пользователи земельными ресурсами Республики Узбекистан.</p>
21.	<p>Предоставьте информацию о лице, назначенном государственным партнером ответственным за реализацию проекта. Если возможно, предоставьте информацию о группе по реализации проекта и менеджере проекта ГЧП, должностях и обязанностях членов группы. Агентство по карантину и защите растений Республики Узбекистан (первый заместитель генерального директора – Б.Хамраев), в лице Научно-исследовательского института по карантину и защите растений (директор НИИ А.Анорбаев)</p>

Лицо, назначенное ответственным	Государственный партнер: «Агентство по карантину и защите растений» Республики Узбекистан	Государственный партнер: «Научно-исследовательский институт по карантину и защите растений» Республики Узбекистан	Частный партнер: ИП ООО «BEST-GREEN»	Частный партнер: SIGMA S.R.L VIA G. ZUCCONI 90, CAP 41124 Modena- ITALIA
Ф.И.О.:	Б. Хамраев	А. Анорбаев	Р. Габова	Mr. Ibrahim DOGAN
Должность:	Первый Заместитель Генерального директора	Директор НИИ	Генеральный директор	Директор компании SIGMA S.R.L
Тел.:	+998 (71) 203-21-01 +998 (90) 502-33-36	+998 (95) 340 40 70	+998 (99) 101 06 06	+1 (646) 975-1404
Адрес электронной почты:	toshkent@karantin.uz	ilmiymarkaz@karantin.uz	sales@bestgreen.info uz	Info@sigmaitaly.it

" СОГЛАСОВАНО " Агентство по развитию государственно-частного партнерства при Министерстве финансов Республики Узбекистан	" ВНЕСЕНО " Частный партнер: SIGMA S.R.L VIA G. ZUCCONI 90, CAP 41124 Modena- ITALIA в лице ИП ООО "BEST-GREEN"
 И.О. Директора З. Бозоров	 Генеральный директор Р. Габова

