



**Концепция проекта ГЧП по созданию негосударственного образовательного
организации на основе государственно-частного партнерства на свободном
земельном участке средней общеобразовательной школы №71 Чустского района
Наманганской области**

I. Описание проекта

Название проекта:	Создание негосударственного образовательного организация на основе государственно-частного партнерства на свободном земельном участке средней общеобразовательной школы №71 Чустского района Наманганской области.
Название отрасли:	Народное образование
Тип проекта:	Строительство одного нового негосударственного образовательного организация.
Объем работ, выполняемых частным партнером	DBFOMT (Проектирование, строительство, финансирование, эксплуатация, техническое обслуживание и возврат)
Наименование государственного партнёра:	Министерство народного образования Республики Узбекистан
Место осуществления проекта (область, район, город):	Наманганская область, Чустский район, махалля “Қоракапа”

II. Предварительные результаты отбора

предоставьте подробную информацию и подтверждающие документы по результатам первоначального отбора проекта ГЧП.

В целях обеспечения реализации Указа Президента Республики Узбекистан ПФ-5552 от 11 октября 2018 года «О дополнительных мерах по упрощению процедуры продажи государственного имущества и прав на землю предприятиям». На пустующем участке общеобразовательной школы № 71 планируется создать негосударственная образовательная организация на основе ГЧП.

Основная цель проекта - создать негосударственную образовательную организацию, удовлетворить спрос на негосударственные образовательные услуги в регионе, повышение уровня знаний молодежи, углубленное обучение, трудоустройство высококвалифицированных преподавателей в области науки и повышение рейтинга образования.

Проект одобрен рабочей группой Министерства народного образования по рассмотрению проектов государственно-частного партнерства.

III. Финансово-экономические показатели проекта ГЧП

Дополнительная информация			
1.	Наличие ДОП/ ТЭО/ ТЭР проекта: Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> Если вы отметили "Да", предоставьте подтверждающие документы. <i>Документ об оценке проекта</i>		
2.	Если проект включен в одно из следующих: Инвестиционная программа <input type="checkbox"/> Указ или постановление Президента Республики Узбекистан Постановление Кабинета Министров <input type="checkbox"/> Другое <input type="checkbox"/> Предоставьте подробную информацию и подтверждающие документы:		
3.	Есть ли необходимость у частного партнера в принятии нормативно-правовых актов для реализации проекта и предоставления ему разрешения взимать плату за предоставленные услуги? Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/>		
4.	Опишите окончательные услуги, предоставляемые частным партнером в рамках проекта: Создания негосударственной образовательной организации, которая будет обучать 250 школьников. Из соответствующего микрорайона, а также из семей нуждающихся в социальной поддержке в количестве не менее 20 процентов от общего количество школьников без оплаты за обучение.		
5.	а) Сумма капитальных вложений и других расходов 4 230,37 млн. сум (в долларах США: 402 892)	б) Сумма эксплуатационных расходов 399,750 тыс. сум (в долларах США: 38 071)	в) Общая сумма расходов 4 630,1 млн. сум (в долларах США 440 964):
	г) Срок действия ГЧП: 30 лет Если у вас нет точной информации, укажите интервал: 3-10 <input type="checkbox"/> 11-20 <input type="checkbox"/> 21-30 <input type="checkbox"/> >30 <input type="checkbox"/>		д) Срок реализации проекта: 4 лет Если у вас нет точной информации, укажите интервал: <10 <input type="checkbox"/> 10-30 <input type="checkbox"/> >30 <input type="checkbox"/>
6.	а). Укажите источник дохода проекта: Плата за пользование <input checked="" type="checkbox"/> Плата за доступность <input type="checkbox"/>		

	б). Плата за пользование/ Плата за доступность (в долларах США): (1 доллар США – 10 500 сум) Плата за пользование: Плата за месяц обучения одного ученика определена в диапазоне 871 500 сум (83, долларов США.)					
7.	Отметьте инициатора проекта ГЧП: Государственный инициатор <input type="checkbox"/> Частный инициатор <input checked="" type="checkbox"/>					
8.	При распределение рисков между частным и государственным партнёром отметьте предлагаемые изменения.					
	Типы рисков	Государственный партнёр	Общие	Частный партнёр	Основание распределения риска	Примечание
	Риски, связанные с проектом			•		
	Риски износа дизайна и технологий			•		
	Риски скрытого дефекта			•		
	Риски, связанные с приобретением земли и переносом (сносом)	•				
	Финансовые риски			•		
	Риски, связанные со строительством (не выявленные)	•				
	Риски, связанные со строительством (выявленные)			•		
	Риски, связанные с вводом в эксплуатацию		•			
	Изменения в проекте после заключения проектного договора (со стороны государственного партнёра)	•				
	Риски, связанные со страхованием проекта			•		
	Налоговые риски			•		
	Риски, связанные с					

изменением тарифов			•		
Изменения в проекте после заключения проектного договора (частным партнёром)			•		
Риски негативного влияния изменений в законодательстве на проект	•				
Риски задержки или не выдачи лицензий, разрешений	•				
Задержка платежей, причитающихся частному партнеру			•		Финансовые средства будут формироваться за счёт оказываемой платной услуги за образование договором составленном между двумя сторонами
Риски политической нестабильности	•				
Риски, связанные с ремонтом и реконструкцией			•		
Конфискация имущества	•				
Риски связанные с операционной деятельностью			•		
Экологический/ социальный риск			•		

(связанный с эксплуатацией)					
Риски связанные с операционной деятельностью			•		
Риски, связанные со спросом		•			
Прочее					

9.	Укажите приблизительную/ запланированную дату для каждого этапа:				
		Дата			Дата
	а) Утверждение концепции проекта ГЧП	Декабрь 2020 г.	д)	Переговоры и подписание соглашения о ГЧП	После окончания тендера
	б) Разработка пред проектной документации (например: тендерная документация)	Декабрь 2020 г.- март 2021 г.	е)	Создание специальной проектной компании (SPV).	X
	в) Первоначальное определение квалификации (если применимо, на основании Запроса квалификации- Request for Qualification, RFQ)	X	ё)	Финансовое закрытие	После вступления соглашения в силу
г) Отбор победителя (Объявление о принятии предложений – Request for Proposals, RFP)	X				
10	Общая сумма средств, выделенных для данной услуги из денежных средств населения и / или государственного бюджета в текущей ситуации: В текущем ситуации объект ГЧП не финансируется из бюджета так как объект ГЧП является пустующим земельным участком.				
11.	Предполагаемая сумма, выделяемая из бюджета (включая капитальные затраты и расходы на управление), в случае реализации проекта государством Предполагаемая сумма, выделяемая из бюджета (включая капитальные затраты и расходы на управление), 4 630,1 млн. сум за реализации данного проекта государством.				

12.	<p>Если стоимость товаров (выполняемых/оказываемых работ/услуг), предоставляемых по проекту, превышает смету, установленную в государственном бюджете, обоснуйте целесообразность реализации проекта на основе механизма ГЧП:</p> <p>Проект реализуется без затрат со стороны государственного бюджета.</p>
13.	<p>Направлен ли предлагаемый проект на решение экономических, социальных и инфраструктурных задач/проблем? Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/></p> <p>Если вы отметили “Да”, обоснуйте свое мнение подробно:</p> <p>Проект направлен на управление негосударственным образовательным организациям на основе государственно-частного партнерства, повышение уровня знаний молодежи, углубленное обучение, трудоустройство высококвалифицированных преподавателей в области науки и повышение рейтинга образования;</p> <p>Эффективное использование пустующего земельного участка;</p> <p>В проекте предусматривается из соответствующего микрорайона, а также из семей нуждающихся в социальной поддержке в количестве не менее 20 процентов от общего количество школьников будут обучаться без оплаты за обучение.</p>
14.	<p>Предусматривает ли инициатива внедрения передовых методов управления в предлагаемом проекте?: Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> Если вы отметили “Да”, обоснуйте свое мнение подробно:</p> <p>Повышение общих знаний населения в рамках этого проекта и наше общество, которое начало свою работу в области расширенного образования, с учетом его возможностей, модернизировать его, организовав услуги в этой сфере, тем самым привлекая молодых людей к образованию, создавая условия для их обучения международным олимпийцам, организуя услуги Планируется создание новых рабочих мест и создание эффективной системы образования по подбору и обучению кадров в сфере образования.</p>
15.	<p>Включает ли предлагаемый проект инновационный подход и может ли он обеспечить пропорциональную выгоду, приемлемую для сторон? Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/></p> <p>Если вы отметили “Да”, обоснуйте свое мнение подробно:</p> <p>Этот проект направлен на укрепление духа патриотизма среди молодежи, использование инновационных и передовых технологий и образование в соответствии с современными требованиями, а также инициативу и применение современных информационных технологий в этой сфере;</p> <p>Удовлетворить спрос на негосударственное образовательное организации в регионе;</p> <p>Обучение детей в негосударственном образовательном организации из соответствующего микрорайона, а также из семей, нуждающихся в социальной поддержке в количестве не менее 20 процентов от общего числа учеников, направляемых районным (городским) отделом народного образования; без оплаты за обучение.</p>

16.	<p>Включает ли предлагаемый проект внедрение автоматизированных электронных расчётов и отчётов? Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/></p> <p>Если вы отметили “Да”, обоснуйте свое мнение подробно: Все расчеты и отчеты в образовательном организации будут вести автоматически в соответствии с постановлением Кабинета Министров «О мерах по совершенствованию использования электронных счетов-фактур в системе взаиморасчетов».</p>
17.	<p>Есть ли необходимость в земельном участке для реализации проекта? Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/></p> <p>Если вы отметили “Да”, укажите площадь необходимого земельного участка. Необходимо выделить свободный земельный участок средней школы №71, расположенной в Чустском районе Наманганской области (5 200 кв.м.).</p>
18.	<p>а) Есть ли вероятность возникновения социальных проблем в результате реализации проекта? Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Если вы отметили “Да”, пожалуйста, объясните: Предоставьте подтверждающие документы для обоснования.</p> <p>б) Есть ли вероятность возникновения экологических проблем в результате реализации проекта? Да <input type="checkbox"/> Нет <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Если вы отметили “Да”, пожалуйста, объясните: Предоставьте подтверждающие документы для обоснования.</p>
19.	<p>Укажите объем дополнительной работы, которую должен выполнить государственный партнер (за рамками проекта ГЧП):</p> <p>Строительство объектов водоснабжения <input type="checkbox"/></p> <p>Строительство объектов газоснабжения <input type="checkbox"/></p> <p>Подключение к установкам электроснабжения <input type="checkbox"/></p> <p>Подъездные пути <input type="checkbox"/></p> <p>Транспортное соединение <input type="checkbox"/></p> <p>Другое</p> <p>В рамках этого проекта создание инфраструктуры, в частности, строительство объектов водоснабжения, газоснабжения, подключение к объектам электроснабжения, строительство подъездных путей и транспортных связей будет осуществляться частным партнером.</p>
20.	<p>Перечислите заинтересованных сторон: Министерство народного образования Республики Узбекистан НОУ "Mirzo Mental Pover"</p>
21.	<p>Предоставьте информацию о лице, назначенном государственным партнером</p>

ответственным за реализацию проекта. Если возможно, также предоставьте информацию о команде по реализации проекта и менеджере проекта ГЧП, а также о ролях и обязанностях членов команды.	
Ответственное лицо	Начальник управления
Ф.И.О.:	Султонов Аюбхон Орифхон ўғли
Должность:	Начальник управления
Тел.:	71-241-01-65
Адрес электронной почты:	gchpmno@gmail.com



“Внесено”
 «MIRZO MENTAL»
 НОО «Mirzo Mental Pover»
 И. Лутфуллаев